

【買取り物件の募集について】

当社では、以下基準にて物件を探しておりますので、ご紹介のほど宜しくお願い申し上げます。

※ご成約時、正規手数料をお支払させていただきます。また、諸条件につきましても柔軟に対応させていただきます。

種 別	エリア	面 積	備 考
土地 ワンルーム マンション開発用地	東京 23 区 重点エリア 台東区、墨田区、江東区	約 50 坪～	最寄り駅より徒歩 10 分以内 1K 25 m ² タイプ 20 戸以上 建築可能な土地

種 別	エリア	構造・規模	予 算	利回り	備 考
区分マンション オーナーチェンジ可	東京 23 区 最寄り駅より徒歩圏	RC・SRC 専有面積 40 m ² 以上	1 億円以内	3.5%～	築浅はより積極的 立地重視
1 棟収益物件	東京 23 区 最寄り駅より徒歩圏	RC・SRC	3 億円以内	4.5%～	積算評価重視 立地重視



株式会社リッツ・アドバイザーズ

〒105-0004

東京都港区新橋二丁目 20 番 15 号 新橋駅前ビル 1 号館 9F

Tel 03 - 6228 - 5590 Fax 03 - 6228 - 5591